

Analisi Dei Prezzi Per La Progettazione Senza Barriere Architettoniche Materiali Voci Di Capitolato E Particolari Costruttivi

La possibilità che imprese associate, facenti capo al medesimo gruppo multinazionale, perseguano politiche volte al condizionamento dei prezzi di trasferimento ha spinto gli organismi sovranazionali ad elaborare una serie di "linee guida" finalizzate alla determinazione del cd. "valore normale" delle transazioni intercompany, nel rispetto del principio di libera concorrenza e tenendo conto di meccanismi di verifica e confronto. L'analisi di comparabilità è di fondamentale importanza in un'analisi di transfer pricing: deve essere effettuata al fine di valutare le modalità con le quali vengono realizzate le transazioni infragruppo oggetto di esame e dimostrare il rispetto del prezzo di libera concorrenza da parte della tested party, mediante la comparazione con transazioni similari poste in essere da parti indipendenti. La Collana Fiscalità Internazionale, diretta da Piergiorgio Valente, affronta in maniera esaustiva le tematiche di principale attualità nel panorama della fiscalità internazionale, tenendo conto dello scenario economico nel quale le imprese, italiane ed estere, si trovano ad operare. Mediante l'approfondimento tecnico-applicativo, le esemplificazioni in casi di studio e i riferimenti alla prassi professionale, la Collana ha l'obiettivo di fornire a professionisti, manager d'azienda e funzionari dell'amministrazione risposte adeguate alle problematiche concrete degli investimenti all'estero. STRUTTURA Capitolo 1 - L'analisi di comparabilità: principi e metodi Capitolo 2 - I fattori di determinazione della comparabilità Capitolo 3 - Dall'analisi funzionale alla selezione dei comparabili: profili di criticità Capitolo 4 - Il processo di selezione dei comparabili Capitolo 5 - Tipologia di aggiustamento dei prezzi di trasferimento e modalità di rappresentazione Capitolo 6 - Criteri di selezione dei contribuenti e attività ispettive Capitolo 7 - Analisi di comparabilità: casi pratici Appendice

Le Linee Guida dell'OCSE sui prezzi di trasferimento per le imprese multinazionali e le amministrazioni fiscali forniscono orientamenti sull'applicazione del "principio di libera concorrenza", che è il principio riconosciuto a livello internazionale sul quale si basa il regime del transfer pricing.

365.1042

Analisi dei prezzi in edilizia e ingegneria civile Secondo le linee guida "Itaca" e la norma UNI 11337/2009 - 1.000 analisi prezzi, inclusi gli impianti tecnologici e le ristrutturazioni edili - più di 1.600 costi elementari. Nel CD-Rom allegato i fogli di calcolo di tutte le analisi e i modelli predisposti per la redazione di nuovi calcoli, con l'utilizzo dei prezzi di materiali, noli di attrezzature e manodopera relativi a Nord, Centro e Sud Italia disponibili in banca dati EPC srl

I mercati finanziari sono diventati sempre più correlati, volatili e complessi: la globalizzazione, la diffusione di Internet, le innovazioni finanziarie e tecnologiche hanno avuto un impatto molto forte sull'andamento dei mercati azionari e sulla loro corretta interpretazione. L'investimento in un fondo comune, in un ETF o direttamente in Borsa richiede la conoscenza dei rischi e delle opportunità, ma soprattutto una velocità mentale che consenta di identificare la migliore strategia associata a ogni momento e ai propri bisogni. Il volume espone le diverse modalità di gestione utilizzate dagli investitori istituzionali; illustra i metodi di valutazione delle società quotate, analizza gli indicatori di Borsa e l'utilizzo delle opzioni e dei derivati; affronta i temi della psicologia del mercato azionario e delle relazioni esistenti tra le diverse variabili macro e micro economiche. La presenza di un ricco apparato di grafici e tabelle aiuta il lettore a comprendere la necessità di un corretto utilizzo delle informazioni per comporre il puzzle nel quale attuare la propria asset allocation e un corretto stock picking.

Per tutti i professionisti e le imprese che vogliono stimare i costi delle opere compiute, è fondamentale avere a disposizione una base di analisi prezzi. Il volume, completo di fogli di calcolo su CD-Rom, nasce proprio per rispondere alle esigenze degli operatori degli enti pubblici, degli imprenditori e dei professionisti del settore edile che quotidianamente devono progettare o partecipare ad appalti pubblici o privati di lavori o comunque preventivare i costi di esecuzione di lavori edili, impiantistici e di ingegneria civile. Tutte operazioni che comportano la definizione di un prezzo unitario della lavorazione, determinato da una ricerca di mercato e da un'analisi dettagliata dei singoli elementi di costo che concorrono alla formazione del prezzo finale. Il testo si basa su una banca dati di oltre 1000 costi unitari che, sommati, permettono di arrivare al prezzo dell'opera compiuta. Inoltre, i prezzi sono stati divisi in tre macrozone nord, centro e sud e sono stati raccolti grazie ad un'approfondita indagine di mercato e confrontati con i dati forniti dalle principali Camere di Commercio. Il manuale è infine arricchito con l'analisi relative ad opere edili per nuove costruzioni, per le ristrutturazioni e agli impianti elettrici e termici. Nel CD-Rom allegato sono presenti in formato Microsoft Excel oltre 5.000 voci con i prezzi di materiali, noli di attrezzature e manodopera relativi alle aree geografiche di nord, centro e sud Italia. Tali voci sono già suddivise nelle principali lavorazioni quali scavi, rinterri e demolizioni; fondazioni e diaframmi; tinteggiature ecc. È possibile utilizzare modelli preimpostati per redigere nuovi calcoli (con impiego di Macro di Excel). Insomma, un testo e un software da non perdere per trovare sempre il prezzo più giusto al momento giusto.

Il volume contiene l'inventario dei documenti presenti nell'archivio comunale di Impruneta dal 1865 ai giorni nostri e degli archivi aggregati legati agli enti di assistenza e quelli della direzioni didattica del Galluzzo. Precede un breve capitolo introduttivo sull'istituzione comunale e sull'organizzazione e attività dell'archivio.

Il testo vuole fornire al lettore delle linee guida per la redazione della prima fase del "progetto di fattibilità tecnica ed economica" e per le attività di dibattito pubblico (Stakeholder Engagement), con riferimento agli interventi sui sistemi di trasporto secondo quanto previsto nel Nuovo Codice degli Appalti (D.lgs. n. 50/2016). Tali linee guida vanno intese come rivolte sia ai tecnici del settore che alle Pubbliche Amministrazioni che vogliono applicare le recenti prescrizioni normative in materia di pianificazione e progettazione dei sistemi di trasporti nonché di finanziamenti pubblici. Le linee guida proposte sono state anche applicate per la valutazione della convenienza economica e sociale del Progetto di riqualificazione della linea ferroviaria Formia-Gaeta, linea storica italiana di particolare pregio storico-culturale, chiusa all'esercizio nel 1981."

100.831

Il libro espone e analizza con spirito critico le logiche, le strategie e le tecniche che guidano le imprese nelle scelte d'investimento. In particolare, il volume affronta i modelli decisionali fondamentali e i moderni metodi di capital budgeting per la valutazione degli investimenti e delle opzioni strategiche sottostanti, adottando un originale approccio che integra i problemi di scelta delle fonti di finanziamento e pone particolare attenzione alla realtà italiana, sia nella prospettiva del private equity e venture capital, sia del rapporto banca/impresa secondo le nuove regole di Basilea. Il lavoro, inoltre, analizza le logiche e i modelli di project financing nell'impostazione privatistica degli investimenti innovativi e del partenariato per gli interventi di pubblica utilità. Infine il libro propone una chiave di lettura complementare ai principi della finanza tradizionale, trattando l'analisi degli investimenti secondo i criteri etici e della corporate social responsibility. Gli immediati richiami dei concetti teorici in box esemplificativi conferiscono al volume un taglio anche operativo, rendendolo idoneo a soddisfare finalità applicative e di

Read Book Analisi Dei Prezzi Per La Progettazione Senza Barriere Architettoniche Materiali Voci Di Capitolato E Particolari Costruttivi

studio.

365.817

1065.113

[Copyright: bf7c65b898739dd246f8e7ba4f4a0af8](#)